

Ordnings- och trivselregler

För den gemensamma trivseln i vår förening har nedanstående ordnings- och trivselregler tagits fram. Ordnings- och trivselreglerna förankrades hos medlemmarna innan styrelsen beslutade att anta dem vid styrelsemötet den 5 oktober 2010. Medlemmar, hyresgäster och andrahandshyresgäster i bostadsrättsföreningen Kråkhvilan förbinder sig:

1. att visa hänsyn och inte störa grannarna.

- Ljudnivån ska hållas så låg som möjligt i fastigheten (lägenhet, trapphus, balkong samt gård) mellan framför allt klockan 22.00-08.00.
- Att borra, spika eller renovera i lägenheten är tillåtet mellan klockan 08.00-20.00 på vardagar samt klockan 10.00-19.00 på helger.
- Meddela dina grannar i god tid när du ska ha fest så kommer du med all säkerhet att möta större förståelse för en högre ljudnivå. Sätt upp en lapp på anslagstavlan i porten ifall du vet med dig att det kan bli lite högljutt ute i trapphuset sent på kvällen.

2. att inte röka i fastighetens allmänna utrymmen (trapphus, tvättstuga, vind etc). Visa hänsyn vid cigarettökning på gården, från fönster samt balkonger! Många boende besväras av cigarettök i sina lägenheter när det röks vid till exempel nedgången till tvättstugan eller på balkonger. Vid rökning på gården, vänligen håll dig intill plattån/lampan.

3. att inte placera till exempel möbler, dörmattor, påsar med hushållssopor, cyklar, barnvagnar eller annat som kan försvåra städningen eller hindra framkomligheten i fastighetens allmänna utrymmen (trapphus, tvättstuga, vind, gård etc).

4. att

- montera blomlådor på insidan av balkongräcket.
- inte använda kol- eller gasolgrill på balkongen.
- inte skaka mattor från balkongen.
- ifall du vill ha ett insynsskydd till balkongräcket ska detta beställas från Markishuset (tfn: 08-644 00 30; www.markishuset.se). Vid beställning, ange "Brf Kråkhvilan" samt färgkoden "15/93".

- fästa eventuell lampa i anslutning till balkongen centrerad ovanför dörren.
- inte ställa ut mat till fåglar på balkong eller från fönster.

5. att följa ordnings- och trivselreglerna som gäller i tvättstugan (se anslag i tvättstugan).

6. att följa reglerna om vad som får respektive inte får slängas i grovsoprummet (se anslag i grovsoprummet).

7. att inte utan tillstånd från styrelsen sätta upp markiser eller annan fast installation på fastigheten.

För mer information om vad som gäller i vår bostadsrättsförening, se föreningens stadgar samt webbplats (www.krakhvilan.se). Ifall du saknar tillgång till internet och/eller föreningens stadgar, vänligen kontakta styrelsen.

Hör även av dig till styrelsen ifall du har några synpunkter på ordnings- och trivselreglerna!